Lapin matkailuinvestoinnit, **Suomen kasvun vahvistajana**

Lapin matkailuparlamentti 2026
Risto Koskiniemi



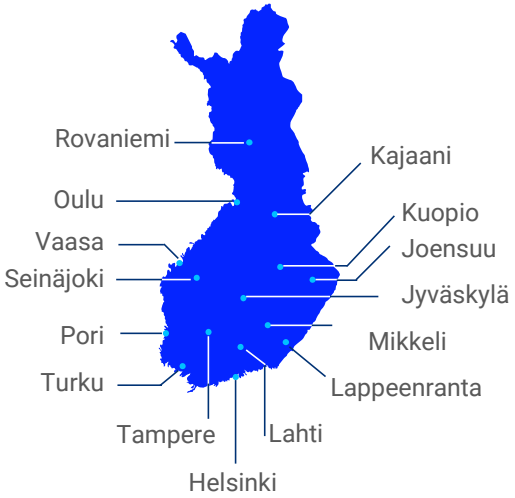
FINNVERA

Me olemme **Finnvera**

Tehtävämme on auttaa suomalaisia yrityksiä menestymään ja vahvistamaan kilpailukykyään. Finnvera on, jotta yritys voi ottaa seuraavankin askeleen.

370

Työntekijää 31.12.2025



Mitä teemme?

Finnvera on rahoittajana ratkaiseva puuttuva palanen: syntyy alkuja, kasvua ja kansainvälisiä menestystarinoita.

Olemme Suomen vientitakuulaitos.

Suomen asialla

Edellytämme vientihankkeiden hyödyttävän taloudellista kehitystä Suomessa. Lujitamme Suomen taloutta.

Itsekannattavuus

Tavoitteenamme on kattaa toimintamme kulut toiminnastamme saatavilla tuotoilla. Varmistamme itsekannattavuuden hallitulla riskinotolla.

Omistajaohjaus

Toimintaamme ohjaa työ- ja elinkeinoministeriö

FINNVERA



Olemme **vastuullinen** toimija

Finnveran vastuullisuuden osa-alueet ovat: taloudellinen vastuu, riskienhallinta, ympäristövastuu, sosiaalinen vastuu ja hyvä hallintotapa.

Kannustamme

Tuomme InvestEU-takaus-ohjelmaa hyödyntävät digi- ja ilmastolainat pk-yrityksille.

Tavoitteenamme on lisätä ilmastomyönteisten hankkeiden osuutta

Mittaamme ja raportoimme

Raportoimme alusvastuiden päästöistä Poseidon Principlesin mukaisesti

Laskemme toimintamme suorat ja epäsuorat CO2-päästöt

Asetamme tavoitteen ilmasto-vaikutusten pienentämiseksi

Vaikutamme

Vaikutamme ja toimimme OECD-vientiluotto-neuvottelussa

Vaikutamme ja toimimme osana E3F-koalitiota, joka lisää avoimuutta energiahankkeiden rahoituksessa.

Rajoitamme

Rajaamme hiilivoiman ja ulkomaiset turvehankkeet Finnveran rahoituksesta

Rajoitamme vientitakuita öljy- ja kaasutoimialoille

Hallitsemme riskejä

Lisäämme ESG-elementin rahoitettavien hankkeiden riskiluokitusmalliin

Lisäämme osaamista

Lisäämme vastuullisuus-osaamista koulutusten kautta

FINNVERA



team FINLAND

Olemme osa **Team Finland** -verkostoa

Tarjoamme monipuoliset rahoitusratkaisut investointeihin, kauppoihin, omistusjärjestelyihin, kasvun käyttöpääomaan ja vientiin.

BUSINESS FINLAND

Palveluissamme yhdistyvät laaja globaali verkosto ja paikallinen markkinanäkemys, vahva liiketoiminta-ymmärrys sekä syvällinen toimialaosaaminen. Tarjoamme kansainvälisen kasvun ja innovaatiotoiminnan neuvontaa, rahoitusta ja verkostoja tavoitteellisille kasvuyrityksille.

Ulkoministeriö
Utrikesministeriet

Edistämme suomalaisyritysten kansainvälistymistä globaalin läsnäolon ja suhdeverkoston, ainutlaatuisen arvovallan sekä kansainvälisen toimintaympäristön ja kohdemarkkinoiden tuntemuksen avulla. Avaamme markkinoita vaikuttamalla viranomaisiin ja muihin päättäjiin.

Elinvoimakeskus

Olemme kansainvälistymisen alkuvaiheen kumppani, joka tarjoaa neuvontaa, rahoitusta ja palveluja kasvun toteuttamiseen. Olemme lähellä asiakasta ja meille on helppo tulla matalalla kynnyksellä.

WORK IN FINLAND

Ulkomaisten asiantuntijoiden houkuttelu ja rekrytoinnit: neuvontaa, koulutusta, mentorointia, matching-tapahtumat sekä kumppanuudet kohdemaissa. BF ja KEHA-keskus yhdessä muodostavat organisaation.

FINNVERA


Lapin
matkailuparlamentti
Olos 29.–30.10.2020
#Lapinmatkailuparlamentti
www.lme.fi/lapin-matkailuparlamentti
Hotel Olos

Lapin matkailuparlamentti

Rahoittajan näkökulma
matkailun elpymiseen
Kari Tuominen
Finnvera

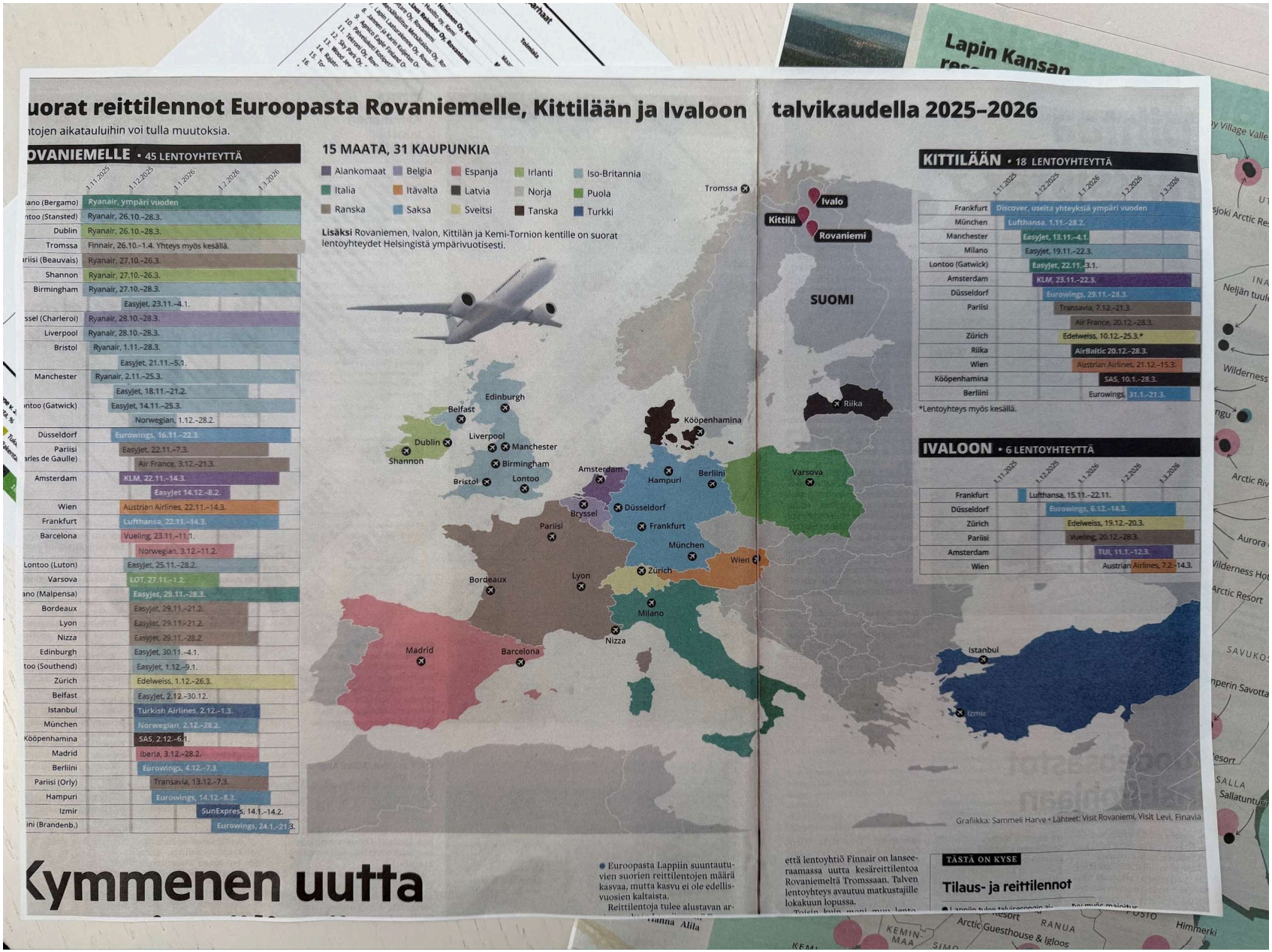


Luottamuksellinen / Tekijä

#Lapinmatkailuparlamentti

Missä mennään nyt?

FINNVERA


uorat reittilennot Euroopasta Rovaniemelle, Kittilään ja Ivaloon
talvikaudella 2025–2026
ntojen aikatauluihin voi tulla muutoksia.
OVANIEMELLE • 45 LENTOYHTEYTTÄ
15 MAATA, 31 KAUPUNKIA
Alankomaat
Belgia
Espanja
Irlanti
Iso-Britannia
Italia
Itävalta
Latvia
Norja
Puola
Ranska
Saksa
Sveitsi
Tanska
Turkki
Lisäksi Rovaniemen, Ivalon, Kittilän ja Kemi-Tornion kentille on suorat lentoyhteydet Helsingistä ympärivuotisesti.
KITTILÄÄN • 18 LENTOYHTEYTTÄ
IVALOON • 6 LENTOYHTEYTTÄ
*Lentoyhteys myös kesällä.
SUOMI
Ivalo
Kittilä
Rovaniemi
Tromssa
Riika
Edinburgh
Belfast
Dublin
Liverpool
Manchester
Shannon
Birmingham
Bristol
Lontoo
Amsterdam
Hampuri
Berliini
Kööpenhamina
Varsova
Bryssel
Düsseldorf
Pariisi
Frankfurt
München
Wien
Zürich
Bordeaux
Lyon
Milano
Nizza
Madrid
Barcelona
Istanbul
Izmir
Grafiikka: Sammeli Harve • Lähteet: Visit Rovaniemi, Visit Levi, Finavia
Kymmenen uutta
että lentoyhtiö Finnair on lansee-raamassa uutta kesäreittilentoa Rovaniemeltä Tromssaan. Talven lentoyhteys avautuu matkustajille lokakuun lopussa.
TÄSTÄ ON KYSE
Tilaus- ja reittilennot
Lapin Kansan
Arctic Guesthouse & Igloos

FINNVERA

MAANANTAINA 31. ELOKUUTA 2026 LAPIN KANSA



Lappiin avautuu jälleen uusia reittilentoja tulevana talvikautena. Vaikka kausi on pidentynyt, viikkain matkustusaika painottuu joulun seudulle ja vuoden alkuun. Kuva Rovaniemen lentoasemalta joulukuussa 2025.

Uusia suoria lentoja Lapin lumille

Uusina reitteinä ovat lento Tshekin Prahasta Rovaniemelle ja Belgian Brysselistä Kemi-Tornioon sekä Kittilään.

Suorien reittilentojen määrä Euroopasta Lappiin kasvaa jälleen tulevalla talvikaudella.

Alustava arvio on, että reittilentoja tulee Lappiin 35:stä Euroopan maasta. Lentoasemayhtiö Finavian mukaan talvikauteen valmistautuminen on vielä kesken ja aikatauluista käydään yhä keskusteluja lentoyhtiöiden kanssa, joten muutokset ovat mahdollisia.

Rovaniemen ja Kittilän lentoasemat ovat slot-koordinaation piirissä eli lennoille sovitaan tarkat lähtö- ja saapumisajat. Vasta sen jälkeen lentojen lopullinen määrä on tiedossa. Finavia toimii näin kaikkien vilkkaiden lentoasemiensa kohdalla.

Markkinointiä Visit Lapin toimiasti, hän sanoo.

Pesosen mukaan lentoyhtiöt, jotka lensivät Kittilään viime vuonna, ovat lisänneet vuoroja tulevalle kaudelle. Myös Finnair aloittaa muutaman vuoden tauon jälkeen suorat lennot Sveitsin Zürichistä ja Belgian Brysselistä Kittilään.

Euroopasta Kittilään on tulevalla talvikaudella lentoja ainakin kahdeksasta eri Euroopan maasta.

Pesonen kertoo, että talven matkustusaikaa on viime vuosina saatu jaettua tasaisemmaksi, vaikka joulun seutu ja alkuvuosi ovat edelleen suosituimmat ajankohdat matkustaa Lapin.

– Helmikuusta on tullut keskieurooppalaisille suosittu hetki tulla kokemaan Lapin talvi.

Muutoksia jopa kauden aikana

Finavan mukaan Ivalon ja Kemi-Tornion osalta lentoihin voi tulla muutoksia vielä hyvin lähellä talvikauden alkua ja jopa sen aikana. Lentoyhtiöt voivat omalla päätöksellään lisätä tai muuttaa liikenneohjelmiaan.

Finavian Lapin ja Pohjois-Suomen aluejohtajan **Jonna Pietilän** mukaan talvikauden valmistelut ovat Ivalon ja Kemin osalta vielä käynnissä.

Viime talvikaudella Ivaloon on lennetty seitsemää reittiä Keski-Euroopasta. Näiden mahdollinen jatko varmistuu myöhemmin, Pietilä sanoo.

Kokonaan uusina lentoyhteyksi-

Visit Rovaniemen toimitusjohtaja **Sanna Kärkkäinen** kertoo Lapin Kansalle sähköpostitse, että tilanne lentojen osalta vielä elää jonkin verran.

Talvikausi käynnistyy tänä vuonna 25. lokakuuta.

Eurowings lentää Rovaniemelle myös Saksan Düsseldorfista, Berliinistä ja Hampurista.

Reittiavaus Meri-Lappiin

Lentoyhtiö Brussels Airlines avaa kaksi suoraa reittilentoyhteyttä Lappiin tulevalle talvikaudelle. Yhtiö lentää Kemi-Tornion ja Kittilän lentoasemille.

Kemiin lentoja on 1-2 vuoroa viikossa ja Kittilään kolme vuoroa viikossa.

le uutta kasvupotentiaalia, hän sanoo.

Vielä ei ole tiedossa, kuinka suurella koneella Brussels Airlines lentää Kemiin.

Moisanen uskoo, että suoran reittilennon taustalla vaikuttaa Meri-Lapin alueen matkanjärjestäjien tekemä työ Belgian markkinoiden suuntaan. Viime talvena Kemiin tuli Belgiasta tilauslentoja.

Kemi-Tornion lentoasemalla on tällä hetkellä voimassa valtion ostoliikenne. Sen lisäksi lentoasemalle toteutuu vuosittain yksittäisiä tilauslentoja.

Finavian Jonna Pietilän mukaan tilauslentojen osalta ei vielä pysty sanomaan talven kokonaiskuvaa, koska lentoyhtiöt voivat tehdä

Lennot Kittilään talvikaudella 2026–2027

Lentoyhtiö	Lähtökaupunki	Milloin
Austrian Airlines	Wien	Aikatauluja päivitetään
Discover Airlines	Frankfurt	7.8.2026–31.10.2026 perjantaisin, 1.12.2026–2.4.2027 2–4 kertaa viikossa.
Easyjet	Manchester	12.11.2026–29.12.2026 to ja su. 1.12.2026–3.1.2027 ti, to ja su.
Easyjet	Lontoo (Gatwick)	21.11.2026–27.2.2027 ke ja su.
Easyjet	Milano	6.1.2027–21.2.2027 ke ja su.
Edelweiss	Zürich	9.12.2026–22.3.2027 ma ja ke.
Eurowings	Düsseldorf	28.11.2026–27.3.2027 lauantaisin, 9.12.2026–17.3.2027 keskiviikkoisin, 20.12.2026–21.3.2027 sunnuntaisin.
Eurowings	Berliini	19.12.2026–13.3.2027 lauantaisin, 22.12.2026–29.12.2026 ja 2.2.2027–16.2.2027 tiistaisin.
Finnair	Helsinki	Ympärivuotinen
KLM	Amsterdam	Aikatauluja päivitetään
SAS	Kööpenhamina	Aikatauluja päivitetään
Transavia	Pariisi	13.12.2026–27.3.2027 ma ja su.

Lennot Ivaloon talvikaudella 2026–2027

Lentoyhtiö	Lähtökaupunki	Milloin
Austrian Airlines	Wien	Aikatauluja päivitetään
BA Euroflyer	Lontoo (Gatwick)	Aikatauluja päivitetään
Discover Airlines	München	Aikatauluja päivitetään
Edelweiss	Zürich	Aikatauluja päivitetään
Eurowings	Düsseldorf	Aikatauluja päivitetään
Finnair	Helsinki	Ympärivuotinen
Lufthansa	Frankfurt	Aikatauluja päivitetään
Transavia	Pariisi	Aikatauluja päivitetään
TUI	Amsterdam	Aikatauluja päivitetään
Vueling	Pariisi	Aikatauluja päivitetään

Grafiikka: Sammeli Harve • Lähteet: Levi.fi, Lapland North Destinations

Lennot Rovaniemelle talvikaudella 2026–2027

Lentoyhtiö	Lähtökaupunki	Milloin
Air France	Pariisi (Charles de Gaulle)	2.12.2026–21.3.2027 ke, la ja su. 11.1.–24.1.2027 ainoastaan la. 21.3.–28.3.2027 ainoastaan ke ja la.
Austrian Airlines	Wien	21.11.2026–29.3.2027 lauantaisin. Lisäksi 1.12.2026–3.1.2027 sekä 1.2.–28.2.2027 myös ke.
British Airways	Lontoo (Gatwick)	4.12.2026–4.1.2027 ma ja pe.
Easyjet	Belfast	1.12.2026–5.1.2027 ti ja la.
	Berliini	1.12.2026–6.3.2027 ti ja la. 25.1.–28.2.2027 myös to.
	Birmingham	22.11.2026–3.1.2027 ke ja su.
	Bristol	20.11.2026–4.1.2027 ma ja pe.
	Edinburgh	25.11.2026–3.1.2027 ke ja su
	Lontoo (Gatwick)	11.11.2026–24.3.2027 useita yhteyksiä viikossa
	Lontoo (Luton)	24.11.2026–20.2.2027 ti ja la. 24.11.2026 – 2.1.2027 myös to.
	Lontoo (Southend)	30.11.2026–1.1.2027 ma ja pe.
	Lyon	28.11.2026–27.2.2027 ke ja la.
	Manchester	17.11.2026–5.1.2027 ti–to ja la–su
	Milano (Malpensa)	21.11.2026–23.3.2027 ti, to ja la.
	Pariisi (Charles de Gaulle)	21.11.2026–13.3.2027 ti ja la.
Edelweiss	Zürich	30.11. – 4.12.2026 sekä 11.1.–19.3.2027 ma, to ja pe. 7.12.2026–6.1.2027 ma, ti, to ja pe. 22.3.–1.4.2027 ma ja to.
Eurowings	Berliini (Brandenburg)	12.12.2026–13.3.2027 la. 25.1. – 6.3.2027 myös ke.
	Düsseldorf	22.11.–18.12.2026 sekä 22.3.–28.3.2027 to ja su. 19.12.2026–10.1.2027 sekä 8.2.–21.3.2027 ti, to, la ja su. 11.1. – 7.2.2027 ke, la ja su.
	Hampuri	13.12.2026–14.3.2027 sunnuntaisin.
	Praha	20.12.2026–21.2.2027 sunnuntaisin.
Finnair	Helsinki	Ympärivuotinen
	Pariisi (Charles de Gaulle)	4.12.2026–10.1.2027 pe ja su.
	Tromssa	2.4.–2.10.2026 ma–ke ja la–su. 26.10.2026–28.3.2027 päivittäin.
Iberia	Madrid	28.11.2026–29.1.2027 ti, ke, la ja su. 21.12.2026–3.1.2027 päivittäin. 4.1.–10.1.2027 ma–ke ja pe–su. 11.1.–7.2.2027 ke, la ja su. 8.2.–28.2.2027 ke ja la.
KLM	Amsterdam	21.11.2026–28.3.2027 ke, to ja su. 1.12.2026–21.2.2027 myös ti.
Lufthansa	Frankfurt	27.10.2026–27.3.2027 ti ja la.
	München	6.12.2026–25.3.2027 to ja su.
LOT	Varsova	19.11.–27.12.2026 ti, to, pe ja su. 29.12.2026–14.2.2027 ti, to ja su.
Norwegian	Barcelona	2.12.2026–10.2.2027 ke ja la.
	Helsinki	Ympärivuotinen
	Lontoo (Gatwick)	30.11.2026–1.1.2027 ma, ke ja pe. 4.1.–26.2.2027 ma ja pe.
	München	1.12.2026–27.2.2027 ti ja la.
Ryanair	Birmingham	26.10.2026–27.3.2027 ma ja la. 21.12.2026 – 3.1.2027 myös ke.
	Bristol	25.10.2026–25.3.2027 to ja su.
	Brysseli (Charleroi)	27.10.2026–27.3.2027 ti, to ja la.
	Dublin	25.10.2026–27.3.2027 ma, ke, to, la ja su. 21.12.2026–3.1.2027 myös ti.
	Liverpool	27.10.2026–27.3.2027 ti ja la.
	Lontoo (Stansted)	25.10.2026–27.3.2027 päivittäin.
	Manchester	26.10.2026–27.3.2027 ma ja la.
	Milano (Bergamo)	Ympärivuotinen
	Pariisi (Beauvais)	25.10.2026–25.3.2027 to ja su.
	Shannon	26.10.2026–27.3.2027 ma, to ja la.

FINNVERA

ANSSI JOKIRANTA



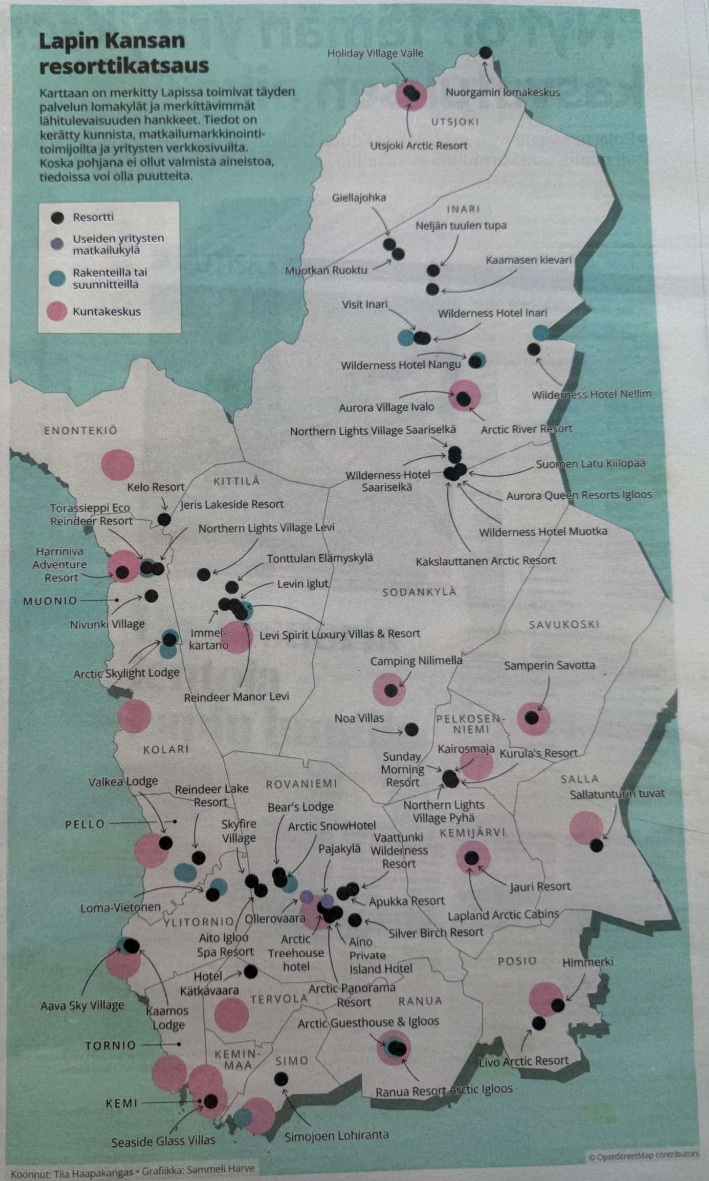
IKKI Lapin resorttisuunnitel-
t eivät ole toteutuneet. Esi-
erkiksi Inarissa valtuusto ei hy-
syynyt miljoonaäiti **Veikko Le-**
en hankkeelle laadittua Mies-
men ranta-asemakaavaa. Muo-
ssa puolestaan korkein hallin-
oikeus hylkäsi Jerisjärvelle
unnitellun ranta-asemakaavan.
lieman yllättäen Lapista löytyy
ös kuntia, joissa ei näytä ole-
yhtään resortiksi laskettavaa
idetta. Näin on esimerkiksi Ke-
imaassa ja Torniossa. Tornios-
ireillä ollut Aapajärven hanke
le toteutunut.
ervolassa on yksi täyden pal-
un lomakeskus Kätkävaarassa.
nnan elinkeinokoordinaattori
nri Mattinen pitää tilannetta
a erikoisena, varsinkin kun ol-
n Rovaniemen ja Meri-Lapin
tkailijavirtojen keskellä.
On mielenkiintoista, ja suo-
taan ihme ja kumma, että Ter-
aan ei vielä ole sijoittunut suu-
paa resort-toimijaa, Mattinen
oo.
oli kunnassa resorttia tai ei,
inen viesti Lapin kunnista on,
i kiinnostusta ja yhteydenotto-
n ilmassa paljon.
Hankkeita on keskusteluas-
lla, toteutuminen on tietysti
ni monesti eri asiasta, Kemin
keinopäällikkö **Hanna Alila**
oo.

A HAAPAKANGAS

Lapin Kansan resorttikatsaus

Karttaan on merkitty Lapissa toimivat täyden palvelun lomakylät ja merkittävimmät lähitulevaisuuden hankkeet. Tiedot on kerätty kunnista, matkailumarkkinointitoimijoilta ja yritysten verkkosivuilta. Koska pohjana ei ollut valmista aineistoa, tiedoissa voi olla puutteita.

Resortti
Useiden yritysten matkailukylä
Rakenteilla tai suunnitteilla
Kuntakeskus



Koonnut: Tiia Haapakangas • Grafiikka: Sammeli Harve



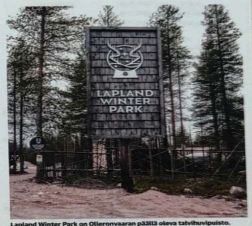
UUTISET

Näin tehdään Olleronvaara

Olleronvaaran matkailutoiminta alkoi 2000-luvun alussa, kun yrittäjä autokoulun ajoharjoitteluradalle tehtiin talvinen rallikeskus ja lähelle rakennettiin majoitustilaa. Ensimmäinen yrittäjä aloitti toimintansa.
2010-luvulla Rovaniemi alkoi suunnitella Olleronvaaralle "uutta Napapiiriä". Kaupunki hankki maita ja kaavoitti rakennuspaikkoja matkailulle. Hanke on ainutlaatuinen.
Alueella on rakennusoikeutta yli 20 000 kerrosneliömetriä eli 2 000–4 000 vuodepaikkaa.

RAKENTAMINEN MENOSSA

Olleronvaarantien varteen on tulossa 12 eri resorttia. Lähialueella rakennetaan lisäksi.
Ensimmäiset viisi uutta kaupungin vuokratonttia tuli haluun paria vuotta sitten. Loput yksitoista jaettiin noin vuosi sitten. Hausta painotettiin rahketa hankkeiden toteuttamiseen.
Alueen suurin kokonaisuus on Stay Laplandin Aurora Hill Resort, jolla on neljän tontin varaus.
Kaupunki on käynnistänyt kaavamuutoksen, jonka myötä rakentamista voi tulla vielä hieman lisää. Lisäksi alueelle tulee retkeilyreitti.



Lapland Winter Park on Olleronvaaran pääliitä oleva talvihuvipuisto. Se toivottaa myös paikalliset tervetulleiksi. Puiston yhteydessä on majoitusta, saunoja ja ravintola.

Olleronvaaran resortit rakennuspaikoittain



Omistaja/haltija	Valmiit rakennukset	Rakennusluvat
1 Lapland Glow Hotel	13	10
2 Arctia oy	1	38
3 Sky View Igloo Resort & Spa	15	20
4 Ruverie Resort	0	20
5 Arctic Aurora Resort	14	15
6 Aurora Hill Resort	12	33
7 Lapland Winter Park	21	7
8 North Suites	0	31
9 Varaus: Beyond Arctic	0	0
10 Aurora Collection oy / Rovaniemi Collection	0	12
11 Aava Aurora Resort	0	14
12 Alva Resort	0	10
13 Mahla-talot	0	11

Grafiikka: Sammeli Harve • Lähde: Rovaniemen kaupunki

Kaksitoista resorttia pieneen vaaraan

Rovaniemen Olleronvaaran matkailutontit varattiin hetkessä. Ensimmäisillä niistä on pian valmista. Jututimme resorttien rakentajat ja listasimme kohteet kartalle. Kaupungin kylkeen on tulossa satojen mökkien kylä.

Seuraavilla on vilkas liikenne. Kuorma-autoja ja työkoneita tulee vastaan melkein jokaisella risteyksellä, sen muutaman mökkikunnon neppeudesta. Olleronvaaravaara, kyn menteen kilometrejä Rovaniemeltä Kiemlätän pään. Työn alla on useat matkailuhankkeet.

Kaikkiaan on tiedossa 12 tontin, joista eräs on jo varattu. Tonttien koko vaihtelee, mutta esimerkiksi Aava Aurora Resortin mökkejä rakennetaan kevin vuotta vanhan Lakkapään rantakuopan tilalle.

Näillä suunnilla ensimmäinen talvi.

Vielä sinä talvi tulee huppu, kun ravintolasta ei ole sekkelikkaan vaihtoa, Mäkiparvi sanoo.

Mäkiparvi on ollut lähdössä Rovaniemen kaupunginvaltuustoon jo pitkään, mutta ensimmäisen kerran ehdokaspaikan saamiseen ehtimään oikeaan. Ensivaalin hän on osallkuna Napapiirillä toteuttavana *Aurora Haven* -hevostilan.

Resorttia on rakenteilla vasta 30 metrin päässä Mäkiparven kylpyä. Toivotaan että sauna hänä rakennuksessa. Suurin osa Olleronvaaran tontteja on näin helteisellä kohdalla ja näille saa rakentaa kymmenen prosentin suuremmalla rakennusprosentilla, eli 400 ne on hänä vuoteja, mutta ei ne ole. Jos ne valkka kymmenen majoitusyksikköä, niin se on aika rajalla että saa palvelujen tuotteistamiseen, Olli-Pekka Mäkiparvi sanoo.

Mäkiparvi on ollut yksi Olleronvaaran mökkiraavaan tyypillinen. Naapurinsa ilkkeen rosseen saamapaimen kanssa. Sitä ielvälä vuokrilkin Rovaniemelle muuttaneet **Emilia** ja **Aku Tuuttal** sen. *Aku Rovaniemi* tulee tässä vuonna neljä mökkiä.

Ollaan tällaisen pieni perheyrityksen yrityksen, ja lähdeään kasvattamaan. Ilmeisesti hyvin, perheyrittäjä ja yhteyttä majoitusalalla on ollut jo pitkään.

Perhäsetä ei ole ensimmäistä mua Lapin matkailussa, mutta Emilia Tiuttalaisen on ostkit toiminnan hiirtokaivuksistaja Salvon rajo-halliuksessa.

Osa tarjoaa ajoitusmökkejä ja pelkkiä majoitusta

Rovaniemen Olleronvaaran tuotteet ovat monistuvia. Joukossa on paikallisa matkailuyrittäjiä, rakennusliikkeitä ja ulkopaikkakunnalaisia sijoittajia.

Yhtä lomeita rakentaa kemäläinen Reverie Invest Oy. Se on ulkkaluun **Ruverie Resort** -majoitusyrityksen perustanut yritys. Suojärvikin kerrotaan kaksiosaisena Lapin matkailun mahdollisuuksia ja pikkiin.

– Samassa kautta puolisa. Myyt hanen ja ystävän kanssa. Ja sitten ja ystävänä mukana. Sen jälkeen ja tarvitsee mitä kanan mietitä. Suunnitelmiemme aloitteriin vie me syksyä.

Reverie Resortin mökit rakennetaan paikan päällä elementeistä. Se onki hyvin nopeaa ja tehokasta aikaella yhtenä. Mäki palvelija ei ole kuitenkaan ainoa sekkilas yhteistyö naapurin kanssa.

Tukeutumaan ei jää mitään yksittäisen yrittäjän varaan. Kaikki on tehty niin, että varsinaisen majoituksen lisäksi yritys tarjoaa ajoitusmökkejä. Yhden huoneisten hinta on 142 000 euroa, jonka kauppoja on nyt tehty lähes kahdeksan miljoonan edestä.

Mäki sai kuksi vuotta työlhäisiä kuin omien henkilöidensa, sillä on tässä suvikkeissä. Jos ollut tuottaja tarjolla, tekisin lisää samanlaisia kokeita, Keskitwa sanoo.

Isohsa resortteissa palveluja mulkkiin

Mutkaisessa resortissa tulee mutta suunnitelmia on he halussa palvella laajan asiakaskunnan – myös paikallisia.

Olleronvaaran vaihtuvuus majoitusyksiköissä on suurempaa kuin matkailuyrityksissa. Arctia hoiteeraa resorteiksi, mutta ei vielä. Samaan yhteyteen toimintaan kaikki avoimia majoitusyksiköitä, jossa paiseutaan luoteen ja yksikölöyteen, kertoo yrittäjä **Ellen Jaatsalainen**.

Arctian kohteista tulee olla tien, että se tarvitsee omaa vierailuvuoroa. Ensimmäinen niistä on valmis ja toinen Lapland Glow Hotel -nimisen yksilöpuistokartta **Ilda** ja **Mauri Nikkilä**. Tuomella on oma rakennusyritys. Se rakentaa myös omia kohteitaan pitkälti, Ilda Nikkilä kertoo.

Muutama luotsi vielä työlgänä

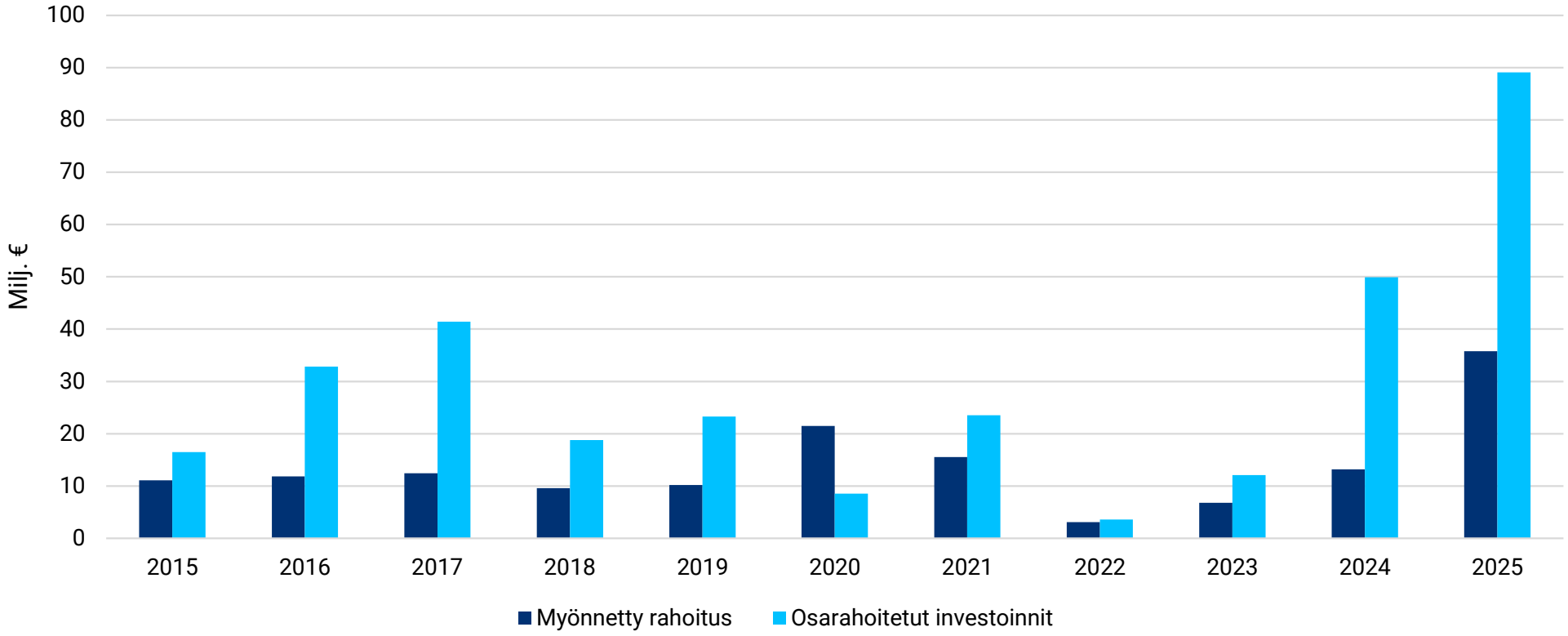
Kaikki rakennusaaran resorttihankkeet eivät vielä rakentamaan. Saarinkilä ja toimivat Aurora Collection oy:n hallinnoi hevat 12 mökkiä, mutta rakentamista ei ole aloitettu. Yhtälkkeen taustalla on kaksi rovaniemeläistä.

Rovaniemi Collection hevostilallisen hoitaa Beyond Arctic -nimen alla. Tulevaisuuteen ei ole aloitettu. Yhtälkkeen taustalla on kaksi rovaniemeläistä.

Pari vuotta sitten he vierailivat Olleronvaaran tontilla ja ihastuivat siihen, että se sijaitsee lähellä kaupunkia, mutta on samalkkaan rauhoisa, ja jatko sillään ohjelmapalveluihin, ja sää on melkä hyvyttyä, syntyjä ja toimeentuloja. **Juho Uusitalo** kertoo.

TIIA HAAPAKANGAS

Finnveran rahoitus matkailuun 2015-2025

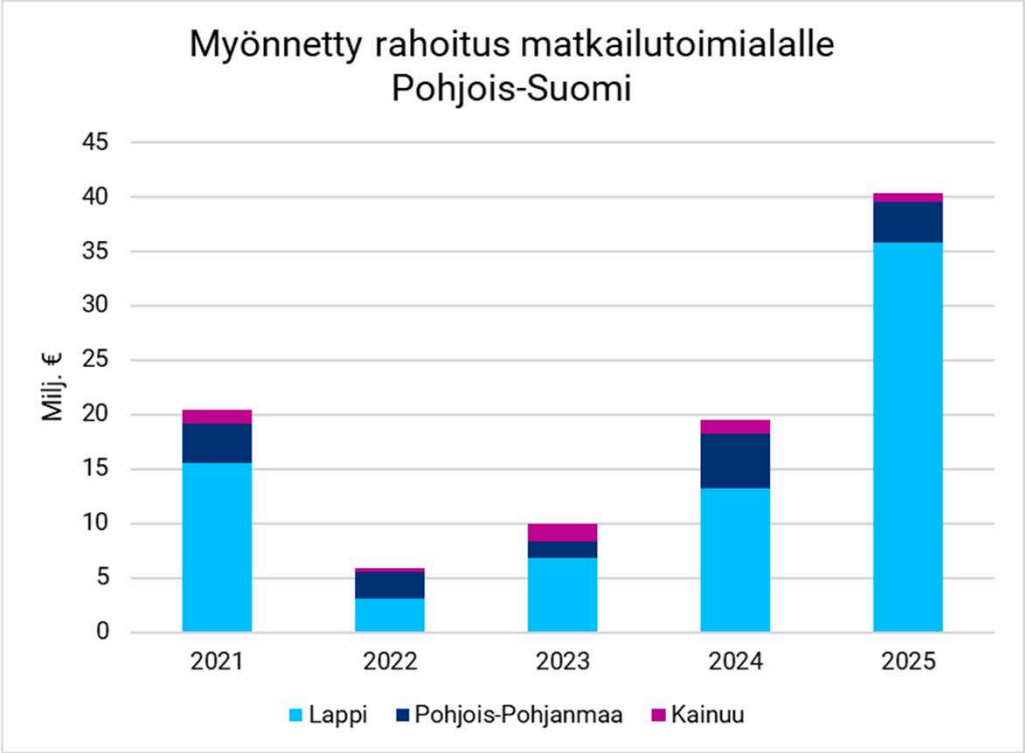


FINNVERA

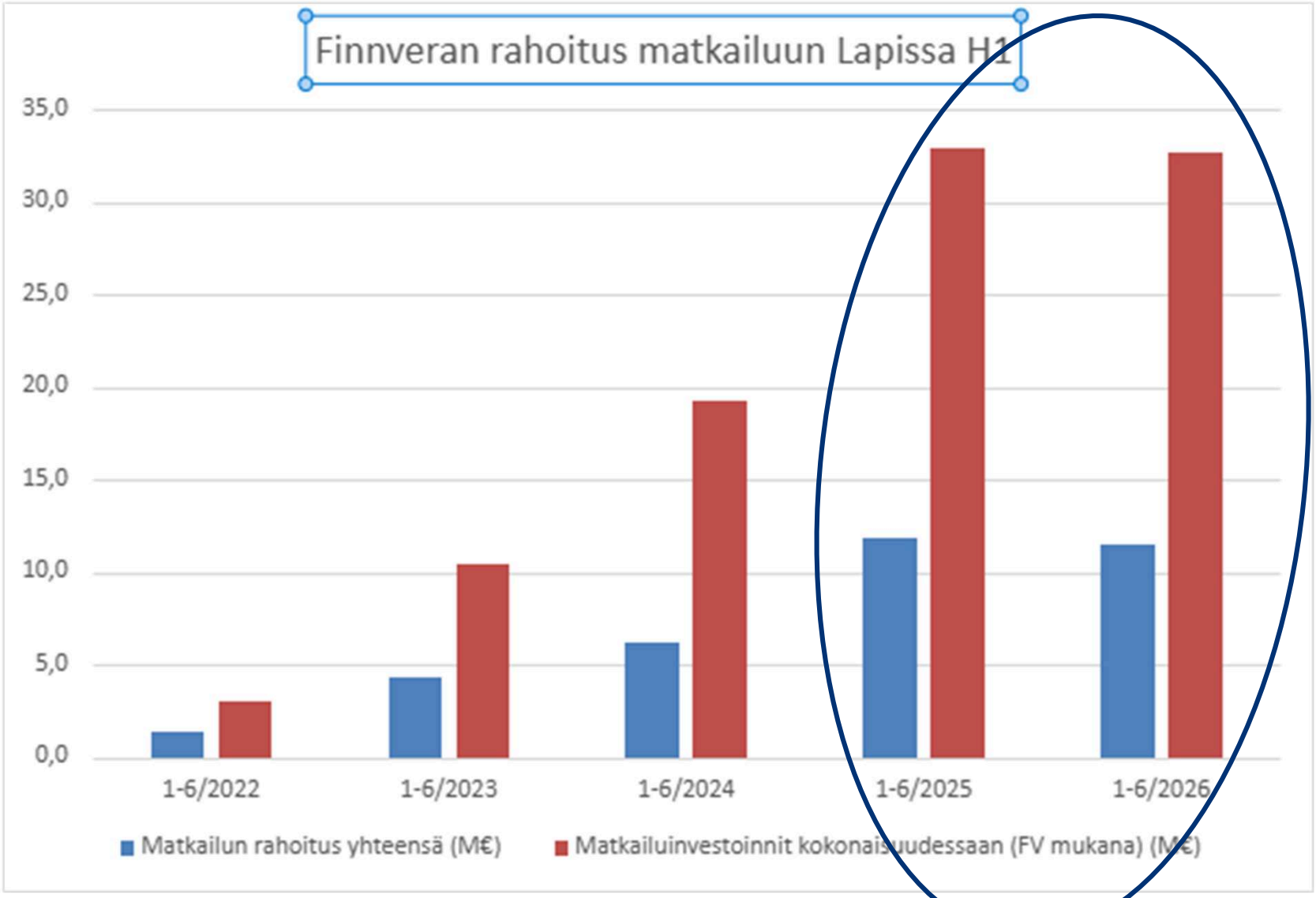
Matkailuala elää huippusuhdannettaan

Lähde: Finnveran aluekatsaus kevät 2026

- Finnvera myönsi rahoitusta Pohjois-Suomessa matkailualalle yhteensä 40 miljoonaa. Suurin kasvu tulee Lapista (36 M €).
- Yhdessä muiden rahoittajien kanssa Finnvera mahdollisti Pohjois-Suomen matkailualalle 97 miljoonan euron investoinnit, joista suurin osa oli majoituskapasiteetin rahoittamiseen.
- Matkailualan yritykset ovat kannattavia, mikä luo hyvät edellytykset uusille investoinneille.



FINNVERA


Finnveran rahoitus matkailuun Lapissa H1
35,0
30,0
25,0
20,0
15,0
10,0
5,0
0,0
1-6/2022
1-6/2023
1-6/2024
1-6/2025
1-6/2026
Matkailun rahoitus yhteensä (M€)
Matkailuinvestoinnit kokonaisuudessaan (FV mukana) (M€)

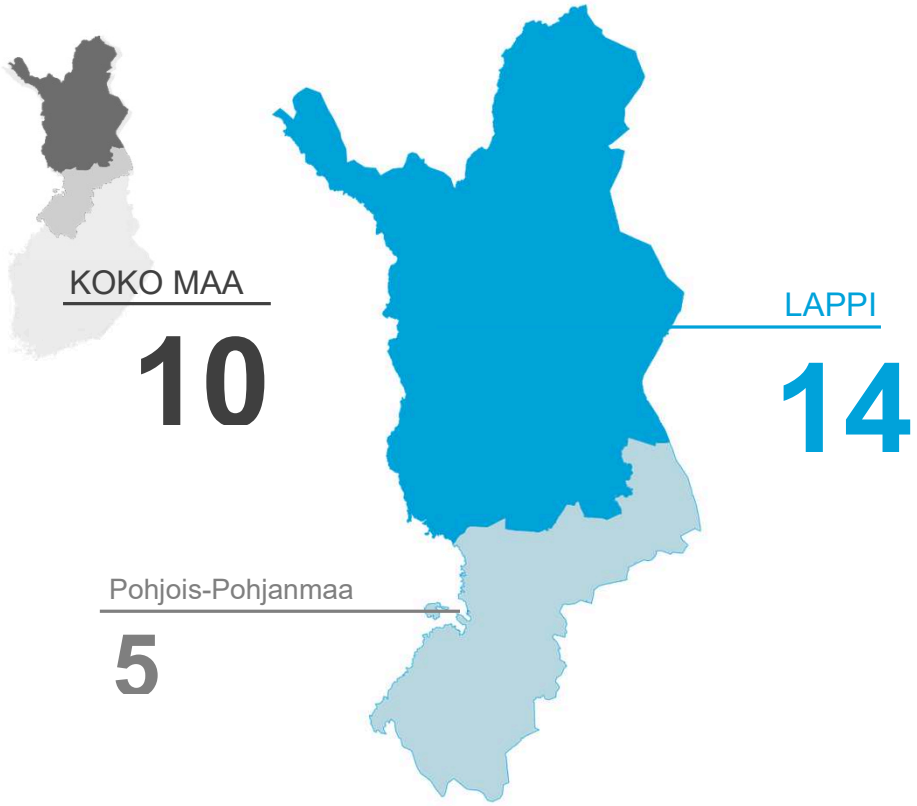
FINNVERA

PK-YRITYKSET JA SUHDANNENÄKYMÄT

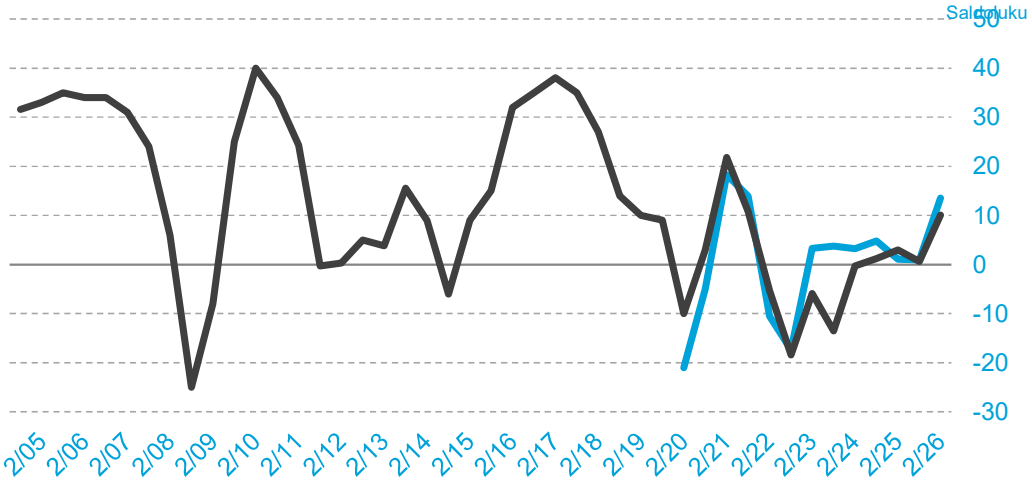
Lappi| Lähialueet | Koko maa

Yleinen suhdannenäkymä

(Saldoluku %)



Saldoluvun kehitys 1/2005–2/2026



Huomioita tuloksista

Lapin alueen yleinen suhdannenäkymä on hieman parempi kuin koko maassa keskimäärin. Myös arviot työllisyyden määrästä, liikevaihdon, kannattavuuden ja innovaatioiden kehityksestä ylittävät koko maan näkymät.

FINNVERA

PK-YRITYKSET JA RAHOITUSTARPEET

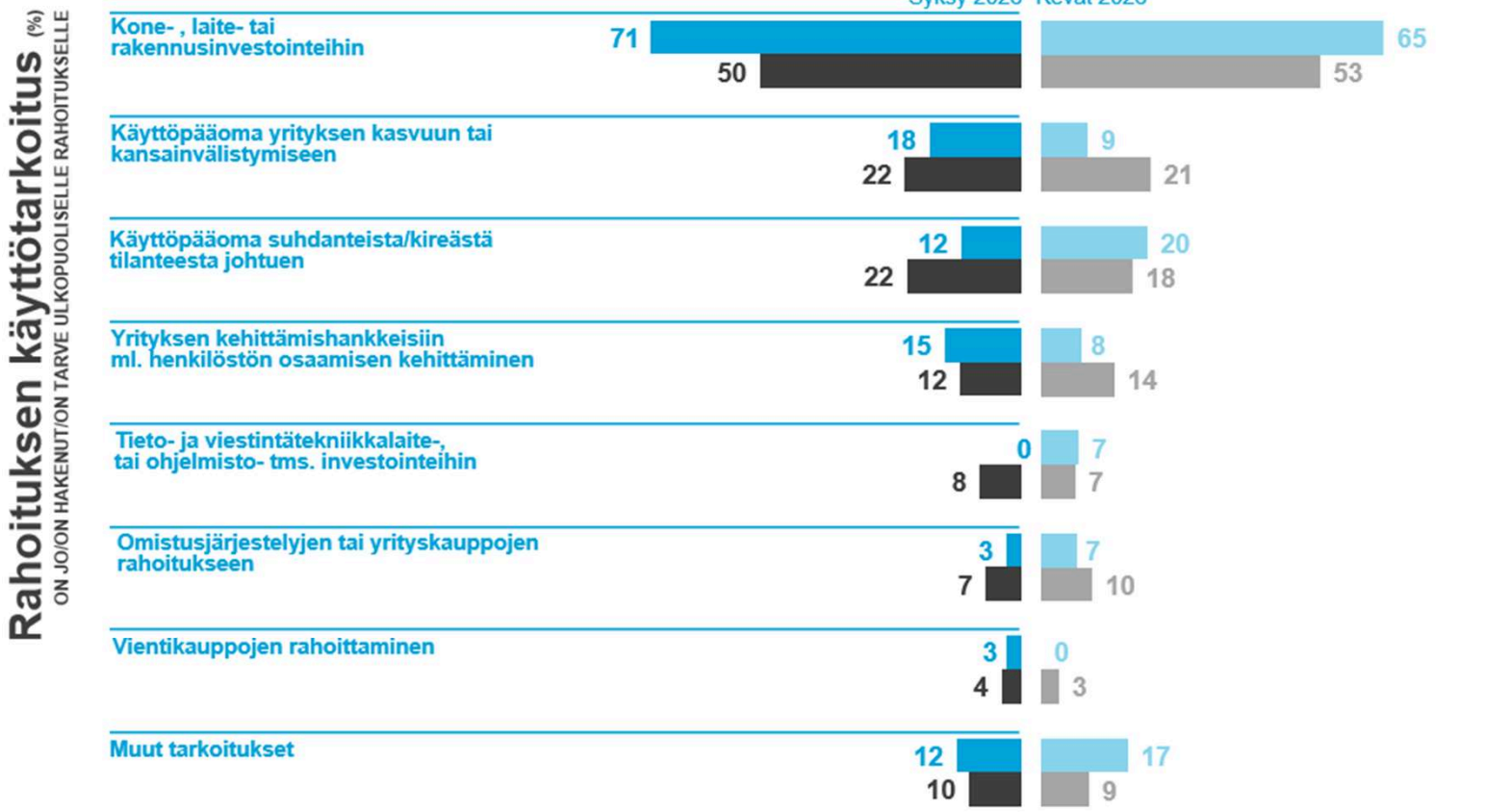
20%

pk-yrityksistä aikoo hakea ulkopuolista rahoitusta.

Kevät 2026: 18%

Koko maa **18%**

Kevät 2025: 19 %



Yrittäjät FINNVERA Työ- ja elinkeinoministeriö Arbets- och näringsministeriet

Tutkimuksen toteuttaja taloustutkimus oy

Saavutamme yhdessä enemmän.

WWW.FINNVERA.FI ASIAKASPALVELU P. 029 460 2580

https://my.roidu.com/a/8L2nuX6i8njUC9e7?qr=1

Anna palautetta!

risto.koskiniemi@finnvera.fi
Puh. 029 460 2006

finnvera.fi

Chattibotti

Asiakaspalvelu 24/7

Rahoitusneuvonta

Arkisin klo 9.00–16.15

029 460 2580 (suomeksi)

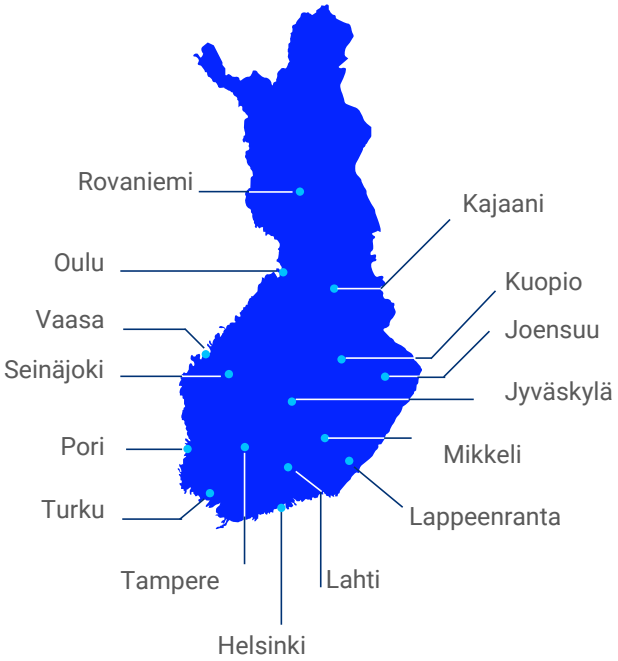
029 460 2581 (ruotsiksi)

029 460 2582 (englanniksi)

Puhelinvaihde

029 460 11
Arkisin klo 8.00–16.15

Seuraa meitä



FINNVERA